

**Amtliche Anzeigen**  
Gemeinde Silvaplana

**Planungszone -  
Verlängerung**

Am 2. Februar 2015, mit Publikation am 12. Februar 2015, hat der Gemeindevorstand, gestützt auf Art. 21 des kantonalen Raumplanungsgesetzes, über die Quartierplangebiete Quarta Morta, Mürias und Curtins, eine Planungszone erlassen mit dem Ziel, die Bauzonenreserven der Gemeinde zu überprüfen und allenfalls zu redimensionieren. Die Überprüfung konnte noch nicht abgeschlossen werden.

Das Departement für Volkswirtschaft und Soziales Graubünden hat deshalb, auf Antrag des Gemeindevorstandes, die bereits bestehende Planungszone über die Quartierplangebiete Quarta Morta, Mürias und Curtins um weitere 2 Jahre bis zum 2. Februar 2021 verlängert.

Während der Planungszone darf nichts unternommen werden, was die neue Ausführungsgesetzgebung erschweren oder dieser entgegenstehen könnte. Insbesondere dürfen keine Förderbeiträge gesprochen werden, wenn sie weder der rechtskräftigen noch der vorgesehenen neuen Gesetzgebung widersprechen.

Dieser Beschluss kann innert 30 Tagen seit der öffentlichen Bekanntgabe mit Planungsbeschwerde bei der Regierung angefochten werden (Art. 101 KRG).

Silvaplana, 9. April 2019

Gemeindevorstand Silvaplana

**Publicaziun officiala**  
Vschinauncha da Silvaplana

**Zona da planisaziun -  
prolungiazium**

Als 2 favrer 2015, cun la publicaziun als 12 favrer 2015, ho la suprastanza cumünela decreto, sün fundamaint da l'art. 21 da la ledscha chantunela davart la planisaziun dal territoriu, üna zona da planisaziun da la vschinauncha chi cumpiglia ils territoris cun plan da quartier Quarta Morta, Mürias e Curtins, cul böt dad examiner las reservas da zonas da fabrica cumünelas e tuot tenor da redimensiuner telas. L'examinaziun nun ho però auncha pudieu gnir conclusida.

Il departamaint per economia publica e fats sociels dal Grischun ho perque prolongieu, sün dumanda da la suprastanza cumünela, la zona da planisaziun existenta chi cumpiglia ils territoris cun plan da quartier Quarta Morta, Mürias e Curtins per ulteriurs 2 ans, fin als 2 favrer 2021.

Düraunt il temp da la zona da planisaziun nu po gnir intraprais ünguotta chi difficultescha la nouva legislazium d'execuziun u chi cuntrato a quella. In speziel nu suos-chan gnir deliberedas contribuziuns da promoziun, scha quelas nu sun confuormas a la legislazium in vigur u a la nouva legislazium previsa.

Quista decisiun po gnir contestada infra 30 dis a partir da la publicaziun cun ün recuors da planisaziun a la Regenza (art. 101 LPTGR).

Silvaplana, ils 9 avrigl 2019

La suprastanza cumünela da Silvaplana

**Engadiner Post**  
POSTA LADINA

Generalanzeiger für das Engadin  
Erscheint: Dienstag, Donnerstag und Samstag  
Auflage: 7570 Ex., Grossauflage 17263 Ex. (WEMF 2018)  
Im Internet: www.engadinerpost.ch

**Redaktion St. Moritz:**  
Tel. 081 837 90 81, redaktion@engadinerpost.ch  
Via Surpunt 54, 7500 St. Moritz

**Redaktion Scuol:**  
Tel. 081 861 60 60, postaladina@engadinerpost.ch  
@Center, Stradun 404, 7550 Scuol

**Inserate:**  
Tel. 081 837 90 00, werbemarkt@gammetermedia.ch

**Abo-Service:**  
Tel. 081 837 90 80, abo@engadinerpost.ch

**Verlag:**  
Gammeter Media AG  
Tel. 081 837 90 90, verlag@gammetermedia.ch  
Postkonto: 70-667-2

Verlegerin: Martina Flurina Gammeter  
Chefredaktor: Reto Stiffl  
Verlagsleiterin: Myrta Fasser

**Amtliche Anzeigen**  
Gemeinde St. Moritz

**Baugesuch**

Hiermit wird folgendes Baugesuch bekanntgegeben:

**Bauprojekt:** 1. Projektänderung betr. Abbruch und Wiederaufbau sowie Erweiterung Wohnhaus, Via Dimlej 38, Parz. 2166

**Zone:** Villenzone

**Bauherr:** Saysim Immobilien AG, Rotzenbühlstrasse 50, 8966 Oberwil-Lieli

**Projektverfasser:** Architektur & Baumanagement Molettieri Via Surpunt 50a 7500 St. Moritz

Die Baugesuchunterlagen liegen ab 9. April 2019 bis und mit 29. April 2019 beim Gemeindebauamt zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

**Einsprachefrist:** 9. April 2019 bis 29. April 2019 (Art. 45 Abs.1 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO))

**Einsprachen gegen das Baugesuch sind zu richten an:** Gemeindevorstand St. Moritz, Via Maistra 12, 7500 St. Moritz (Art. 45 Abs.4 KRVO)

St. Moritz, 4. April 2019

Im Auftrag der Baubehörde Bauamt St. Moritz

**Amtliche Anzeigen**  
Gemeinde S-chanf

**Öffentliche  
Mitwirkungsaufgabe  
Ortsplanung**

In Anwendung von Art. 13 der kantonalen Raumplanungsverordnung (KRVO) findet die öffentliche Mitwirkungsaufgabe bezüglich dreier Teilrevisionen der Ortsplanung der Gemeinde S-chanf statt.

**Gegenstand:**  
- Teilrevision Davous Chesas, Gefahrenzonen, La Veduta und Baugesetz  
- Teilrevision Wintersportzone  
- Teilrevision Gewässerraum

**Auflageakten:**  
- Teilrevision Baugesetz Art. 12, 13, 24, 24bis, 27, 38, 41  
Zonenplan 1:1000 / 1:2000 Bahnhof Cinuos-chel / Grischuns / Davous Chesas

- Teilrevision Baugesetz Art. 31 Wintersportzone / Loipen  
Zonenplan und Genereller Erschliessungsplan 1:2000 Wintersportzone

- Teilrevision Baugesetz Art. 28A Gewässerraum  
Zonenplan 1:2000 S-chanf, Gewässerraum  
Zonenplan 1:2000 Chapella / Cinuos-chel, Gewässerraum  
Zonenplan 1:2000 Susauna, Gewässerraum

**Grundlagen:**  
- Planungs- und Mitwirkungsbericht Teilrevision Davous Chesas / Gefahrenzonen / Cinuos-chel, La Veduta und Baugesetz

- Planungs- und Mitwirkungsbericht Teilrevision Wintersportzone  
- Planungs- und Mitwirkungsbericht Teilrevision Gewässerraum

**Auflagefrist:** 9. April 2019 - 9. Mai 2019 (30 Tage)

**Auflageort / -zeit:** Gemeindekanzlei S-chanf, während den offiziellen Schalterstunden  
Tel. Nr. 081 854 12 40

Während der Auflagefrist kann jedermann beim Gemeindevorstand schriftlich und begründet Vorschläge und Einwendungen einreichen.

S-chanf, 9. April 2019

Gemeindevorstand S-chanf

**Publicaziun officiala**  
Vschinauncha da S-chanf

**Exposiziun publica  
da cooperaziun  
planisaziun locala**

In applicaziun da l'artichel 13 da l'ordinaziun davart la planisaziun dal territoriu per il chantun Grischun (KRVO) ho lö ün'exposiziun publica da cooperaziun regard trais revisiuns parzielas da la planisaziun locala.

**Object:**  
- Revisiun parziela Davous Chesas, zonas da priewel, La Veduta e la ledscha da fabrica  
- Revisiun parziela zona da sport d'inviern  
- Revisiun parziela plan da zonas d'ovas

**Actas d'exposiziun planisaziun locala:**  
- Revisiun parziela ledscha da fabrica art. 12, 13, 24, 24bis, 27, 38, 41  
Plan da zonas 1:1000, 1:2000, Staziun Cinuos-chel / Grischuns / Davous Chesas

- Revisiun parziela ledscha da fabrica art. 31 zona da sport d'inviern / loipa  
Plan da zonas e plan davertüra genel 1:2000, zona da sport d'inviern

- Revisiun parziela ledscha da fabrica art. 28A plan da zonas d'ovas  
Plan da zonas 1:2000 S-chanf, zona d'ovas

Plan da zonas 1:2000 Chapella/Cinuos-chel, zona d'ovas  
Plan da zonas 1:2000 Susauna, zona d'ovas

**Basas:**  
- Planisaziun e rapport da cooperaziun revisiun parziela Davous Chesas / zonas da priewel / Cinuos-chel, La Veduta e ledscha da fabrica  
- Planisaziun e rapport da cooperaziun revisiun parziela zona da sport d'inviern  
- Planisaziun e rapport da cooperaziun revisiun parziela zona dovas

**Termin d'exposiziun:** 9 avrigl 2019 - 9 meg 2019 (30 dis)

**Lö d'exposiziun/uraris:** Chanzlia cumünela S-chanf, düraunt las uras davertüra, nr. da telefon 081 854 12 40

Düraunt il termin d'exposiziun po minchün inoltrer in scrit propositas e objectiuns motivedas.

S-chanf, 9 avrigl 2019

Suprastanza cumünela S-chanf

**Publicaziun officiala**  
Cumün da Zernez

**Dumonda da fabrica**

**Patrun da fabrica:** Grass Bavrandas GmbH  
Cul 40-D  
7530 Zernez

**Proget da fabrica:** Containeres e suosta  
**Lö:** Cul, Zernez

**Parcela:** 1182

**Zona:** zona da mansteranza

Als plans sun exposts ad invista pro l'administraziun da fabrica in Cul.

Recuors da dret public sun d'inoltrer in scrit a la suprastanza cumünala infra 20 dis daspö la publicaziun illa Posta Ladina.  
Zernez, 9 avrigl 2019

La suprastanza cumünala

**Dumonda da fabrica**

**Patrun da fabrica:** SARSURA SA  
Rastò 150A  
7530 Zernez

**Proget da fabrica:** Nouv container da vendita e fitanza  
**Lö:** Urtasch, Zernez

**Parcela:** 151

Als plans sun exposts ad invista pro l'administraziun da fabrica in Cul.

Recuors da dret public sun d'inoltrer in scrit a la suprastanza cumünala infra 20 dis daspö la publicaziun illa Posta Ladina.  
Zernez, 9 avrigl 2019

La suprastanza cumünala

**Seit 40 Jahren bei Coop**

**Dienstjubiläum** «Angefangen habe ich 1979 als Verkäufer im «Bernina». So hiess der Laden in St. Moritz Dorf damals», erinnert sich Paolo Mastaglio. Nach fünf Jahren im «Bernina» folgten Stationen in Celerina, Samedan, Pontresina und St. Moritz Bellevue, bevor er ab 1994 die Geschäftsführung in St. Moritz Dorf übernahm. «Es wurden immer wieder neue Aufgaben an mich herangetragen», so der gelernte Textildetailhandelsfachmann über seine Wanderjahre. Im Jahre 2000 folgte die Rückkehr in den Coop St. Moritz Bellevue als Stellvertreter des Geschäftsführers. Seit 2015 arbeitet er als Rayonleiter in der Abteilung Grundnahrungsmittel in Scuol.

Dem technischen Fortschritt stand der heute 62-Jährige wohlwollend gegenüber. «Die Inventare führten wir in den Anfangszeiten noch in stunden-

langer Zählarbeit und mit einem Block in der Hand durch.» Heute werde alles elektronisch eingelese, was ihm sehr entgegenkomme, wie er verrät.

Mastaglio ist dem Engadin verbunden. In Poschiavo geboren, kam er einjährig mit seinen Eltern vom Puschlav ins Oberengadin. Aufgewachsen ist er in St. Moritz und Samedan. Seine Freizeit verbringt Mastaglio gerne in der Natur. In den umliegenden Wäldern seines Wohnortes in La Punt-Chamuesch findet er Stein- und Zigeunerpilze wie auch Eierschwämme. Im Winter sei er auf den Skipisten unterwegs. «Nicht mehr so oft wie früher», wie er mit einem Lachen beifügt. Auf die bevorstehende Pensionierung freut er sich. Dann bleibt ihm mehr Zeit fürs Kochen. «Das Steinpilzrisotto mag meine Lebenspartnerin am liebsten.» (Einges.)

**Leserforum**

**Neuer Anlauf zur Strassensanierung Sils-Maloja**

Vergangenen Montag hat eine weitere Orientierung zum Strassensanierungsprojekt Sils-Maloja stattgefunden. Dass einer Verwirklichung nichts mehr im Wege steht, ist zu bezweifeln, denn die Elite der zahlreichen Umweltverbände wissen dies auf irgendeine Weise wieder zu verhindern, so, wie in den vergangenen Jahren.

Wie lange dauert es noch, bis endlich Sach- und nicht Parteienpolitik betrieben wird? Denn die Strassenverbindingssanierung dient der Sache und darf nicht weiter verhindert werden, denn es könnte eines Tages zu einem

Desaster führen, mit unvorhersehbaren Folgen. Und das will doch sicher niemand, oder?

Es ist nicht bloss das Dorf Maloja davon betroffen, dass sich eh schon langsam entvölkert, nein, das ganze Tal ist ständig von diesem Thema tangiert. Man stelle sich vor, ein Herzinfarkt oder sonstige medizinische Akutprobleme, Strasse geschlossen, schlechtes Wetter, kein Heli-Flug möglich, also medizinische Grundversorgung gleich null. Ist das noch zeitgemäss, im 21. Jahrhundert?

Maggie Duss, St. Moritz

**Der InnHub ist wie eine Olympiateilnahme**

Als Sportler durfte ich die Welt bereisen und auch viel für mein Leben lernen. Internationale Titelkämpfe wie Weltmeisterschaften oder olympische Spiele haben für Sportler eine besondere Bedeutung. Die Möglichkeit, eine Medaille oder gar einen Titel zu gewinnen, steht natürlich im Vordergrund. Aber nicht nur das Edelmetall macht Titelkämpfe für einen Sportler so wertvoll: Nirgendwo sonst kann man in so kurzer Zeit auf so kleinem Raum so viele Leute aus anderen Disziplinen kennenlernen und von ihnen lernen, so, wie das in einem olympischen Dorf und im Kontakt mit der einheimischen Bevölkerung des Austragungsortes der Fall ist. Auch Jahre nach «meinen» Spielen von Sotschi gehören die Bekanntschaften, die ich dort schliessen konnte, zu meinem Netzwerk. Es ist mein Netzwerk für die Zukunft. Was hat das mit dem InnHub zu tun?

Auch der InnHub bringt Menschen zusammen. Ähnlich wie bei olympischen Spielen, werden dort verschiedene Disziplinen (diesmal der Wirtschaft und der Wissenschaft) zusammenkommen.

Auch die Einheimischen werden sich mit diesen neuen Gästen austauschen. Gemeinsam werden sie Ideen haben, diskutieren und gegenseitig voneinander lernen. Der InnHub bringt La Punt und die La Punter in Kontakt mit Menschen, die sonst vielleicht nie hier gelandet wären. So gesehen ist der InnHub wie eine Olympiateilnahme: Hier können wir neue Menschen kennenlernen und Kontakte knüpfen. Der InnHub bietet La Punt ein Netzwerk für die Zukunft. Davon profitieren wir alle. Ich unterstützte dieses Projekt und stimme an der Gemeindeversammlung vom 12. April Ja zum Baurecht für den InnHub.

Sandro Viletta, La Punt

**Publicaziun officiala**  
Cumün da Zernez

**Dumonda da fabrica**

**Patruna da fabrica:** Kulczyk Grazyna Maria  
Bügl Sura 76  
7559 Tschlin

**Proget da fabrica:** Renovaziuns ed ingrandimaints interns tenor art.11 ali.3 (LSA) e sbodada da las boxas da garaschas existentas

**Lö:** Surpunt chasa 83 e 84, Susch

**Parcela:** 2134

**Zona:** zona da cumün

Als plans sun exposts ad invista pro l'administraziun da fabrica in Cul.

Recuors da dret public sun d'inoltrer in scrit a la suprastanza cumünala infra 20 dis daspö la publicaziun illa Posta Ladina.  
Zernez, 9 avrigl 2019

La suprastanza cumünala

**Leserbriefe zum  
InnHub-Projekt**

**La Punt Chamuesch** Kommenden Freitag, dem 12. April, wird über das InnHub-Projekt in La Punt Chamuesch abgestimmt.

Leserbriefe zu diesem Projekt werden deshalb heute Dienstag zum letzten Mal abgedruckt. (ep)

**Für Adressänderungen  
und Umleitungen**

Für Abonnemente:  
Tel. 081 837 90 80 oder  
Tel. 081 861 60 60,  
www.engadinerpost.ch

**Engadiner Post**  
POSTA LADINA

# Warum Promulins so viel günstiger werden soll

**Können beim Bau eines Pflegezentrums in Promulins tatsächlich zwischen 20 und 30 Millionen Franken eingespart werden? Die EP/PL hat noch einmal nachgefragt und sich Details zum geplanten Projekt geben lassen.**

RETO STIFEL

Zwischen 20 und 30 Millionen Franken könnten eingespart werden, wenn anstelle von zwei Pflegezentren in St. Moritz und Samedan nur ein zentrales Pflegezentrum am heutigen Standort in Promulins in Samedan gebaut werden würde. Diese Aussage, die vor einer Woche anlässlich einer Medienorientierung von verschiedenen Gemeindepräsidenten der Unterliegergemeinden gemacht worden ist, hat bei vielen Leuten für Erstaunen gesorgt. Ist es tatsächlich möglich, so viel Geld einzusparen? Wird da Gleiches mit Gleichem verglichen? Und vor allem: Warum sind die zusätzlichen Pflegebetten in Promulins im Vergleich zur Grundvariante nur unwesentlich teurer?

## Bettenzahl während Bauzeit sichern

Diese Grundvariante läge der Abriss des Altersheims zugrunde, das 1972 erstellt wurde und durch einen Neubau ersetzt werden würde. Dazu käme die Sanierung des Pflegeheimtraktes, welcher aus dem Jahr 1992 stammt. So könnten 60 Pflegebetten geschaffen werden, für die Kosten von 36,5 Millionen Franken anfallen würden. Da es sich um ein Vorprojekt handelt, liegt die Kostengenauigkeit bei plus/minus 15 Prozent. Durch eine Aufstockung des Dachs bei dem aus Jahr 1992 stammenden Bau (Altbau) würden zusätzliche 28 Pflegebetten dazukommen. Damit könnte die heutige, vom Kanton geforderte Bettenzahl von mindestens 85 Betten sichergestellt werden. Sollten sich die Bedürfnisse später ändern, könnten diese 28 Zimmer zu 16 Wohnungen für betreutes Wohnen umgebaut werden. Die Aufstockung des Dachs kostet 9,5 Millionen Franken. Total beliefen sich die Kosten für den Neubau bei Zurverfügungstellung von 88 Pflegebetten inklusive Aufstockung des Baus aus dem Jahr 1992 auf 46 Millionen Franken.

Das erste Stockwerk und die Hälfte des zweiten Stockwerks des Baus aus dem Jahr 1992 würden bei dieser Basisvariante nicht genutzt und stünden als «strategische Reservefläche» für weitere Entwicklungen zur Verfügung. Das Projekt weist also eine Reservefläche aus, die je nach Bedürfnis ausgebaut werden könnte. Wenn nun diese «Reservefläche» ebenfalls zu Pflegezimmern ausgebaut würde, könnten zusätzlich 29 Zimmer,



Der Eingang zum heutigen Pflegezentrum Promulins. Das Neubau- und Sanierungsprojekt der Unterliegergemeinden sieht vor, das 1972 erstellte Altersheim durch einen Neubau zu ersetzen.

Foto: Reto Stifel

also total 117 Zimmer (60 plus 28 plus 29) angeboten werden. Weil es sich immer um Einzelzimmer handelt, entspräche das der gleichen Bettenzahl – also 117 – und die Kosten beliefen sich auf insgesamt 50 Millionen Franken. Der geringe Mehrpreis zu den 88 Betten lässt sich damit erklären, dass die Kosten für die Ertüchtigung der Gebäudestruktur (Tragwerk, Haustechnik, Fassade) des Baus aus 1992 in den 46 Millionen bereits enthalten sind. Somit muss lediglich der Innenausbau komplett neu erstellt werden.

Mit der Idee der Aufstockung haben die Architekten das ursprünglich gedachte Provisorium als festen Teil in das Gesamtbauwerk integriert. Eine weitere Option wäre, den Neubau um eine Etage aufzustoeken, um zusätzlich Wohnungen für betreutes Wohnen anbieten zu können. Im Gegensatz zum Ausbau der «Reservefläche» des Altbaus kann die Aufstockung später nicht ohne Weiteres erfolgen. Diese Option müsste noch vor der Baueingabe in die Planung einfließen. In diesem Falle kämen zusätzlich 24 Pflegezimmer im

Neubau dazu. Im Gegenzug würden anstelle der 19 Pflegezimmer im obersten Geschoss des Altbaus elf Einheiten für betreutes Wohnen gebaut werden. Dann wäre man bei 122 (117 plus 24 minus 19) Betten und elf Wohnungen mit Gesamtkosten von 56 Millionen Franken.

## 1:1 Vergleich ist schwierig

Würde nun an beiden Standorten die Variante mit je 60 Betten (total 120 Betten) gebaut, würden die Kosten total 79,5 Millionen Franken betragen (inklusive der Tiefgarage in St. Moritz für neun Millionen und den 28 Zimmern im Dachgeschoss des Altbaus in Promulins). 117 Betten in Promulins kosten 50 Millionen. Da die Tiefgarage in St. Moritz nur zu einem kleineren Teil dem Pflegeheim dient, können nicht die gesamten Kosten dem Projekt zugeschlagen werden. Die Differenz beim Bau beträgt je nach Lesart bei vorliegenden Zahlen 20 bis 30 Millionen Franken.

Die Erstellungskosten stellen die eine der Medaille dar. Die Unterliegergemeinden haben aber auch grosses Einsparpotential bei den Betriebskosten ausmachen können. Dieses beziffern sie auf 0,5 bis eine Million Franken. Gesetzt den Fall, man einige sich auf einen Standort, könnten dadurch acht Stellen eingespart werden – ausschliesslich im rückwärtigen Dienst und bei der Restauration, nicht in der Pflege.

## «Nicht nur nackte Zahlen vergleichen»

Die EP/PL hat Regula Degiacomi, Gemeindevorstand St. Moritz mit den Resultaten des Berichtes zu den Promulins-Zahlen konfrontiert. Im Namen der Oberliegergemeinden nimmt sie wie folgt Stellung. «In den letzten Wochen präsentierten die Unterliegergemeinden immer wieder neue Zahlen und Varianten. Es fällt schwer, den Überblick zu behalten. Gemäss der uns vorgestellten Übersicht kostete die Variante Promulins mit 60 Pflegebetten (Neubau und Unterhaltsarbeiten am Bestand) 33 Millionen Franken. Auf das mit sechs Millionen Franken veranschlagte Provisorium könne bei einer zeitlichen Koordination der beiden Vorhaben verzichtet werden. Für das Pflegeheim Du

Lac ist mit Kosten von 34 Millionen Franken zu rechnen (inklusive Anteil Tiefgarage). Insgesamt kosten die beiden Pflegeheime – mit dem Potenzial für betreutes Alterswohnen an beiden Standorten – somit 67 Millionen Franken und nicht 79,5 Mio. Die Synergien im Betrieb werden auch bei zwei Standorten ausgeschöpft, da die Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin beide betreiben wird. So oder so gilt es, nicht nur die nackten Zahlen zu vergleichen, sondern vor allem auch die Bedürfnisse und die Folgen für die Bewohner in die Überlegungen einzubeziehen. Bei einer ganzheitlichen Betrachtung überwiegen die Vorteile der vor vier Jahren vereinbarten Zwei-Standorte-Strategie klar.» (rs)

## Souverän entscheidet über Baurecht InnHub

**La Punt Chamuesch** Am Freitag, 12. April, sind die Stimmberechtigten von La Punt Chamuesch um 20.15 Uhr eingeladen, an der Gemeindeversammlung die Weichen für die Realisierung des InnHub La Punt zu stellen. In einem ersten Schritt beantragt der Gemeindevorstand – im Sinne von Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen und der Weiterentwicklung der Gemeinde –, einen Baurechtsvertrag zwischen Gemeinde und der InnHub La Punt AG abzuschliessen. Das Baurechtsgesuch wird stellvertretend von den beiden Verwaltungsräten der InnHub La Punt AG, Caspar Coppetti und Beat Curti, gestellt.

Gemäss der Botschaft zur Gemeindeversammlung würde sich die Gemeinde bei Annahme des Gesuchs verpflichten, über die beiden Parzellen 458 und 1040

mit insgesamt 2666 m<sup>2</sup> Fläche ein Baurecht für die Dauer von 60 Jahren zu gewähren. Diese wäre jeweils um weitere 60 Jahre verlängerbar. Das Bauland würde zu 400 Franken/m<sup>2</sup> und zu einem Baurechtszins von vier Prozent pro Jahr zur Verfügung gestellt. Für die Realisierung des InnHub muss allerdings die bestehende Abfallsammelstelle durch die Gemeinde an einen neuen Standort verlagert werden und der Quartierplan entsprechend den Anforderungen des Bauprojekts noch angepasst werden.

Im Gegenzug soll der vom englischen Stararchitekten Lord Norman Foster geplante InnHub der Gemeinde neue wirtschaftliche Chancen verschaffen. Dank der digitalen Erschliessung des Engadins sollen im InnHub für Einheimische wie auch für

sogenannte «Arbeitstouristen» neue Arbeits- und Lebensmodelle möglich gemacht werden. Von den Baurechtsnehmern wird die Erstellung von zehn bis zwölf oberirdischen, öffentlichen und gebührenfreien Parkplätzen verlangt und ebenfalls das Recht der Gemeinde auf Nutzung von bis zu 40 Garagenplätze zu Gestehungskosten in der geplanten Tiefgarage.

Ferner entscheiden die Stimmberechtigten am Freitag auch über die Leistungsvereinbarung mit der Region Maloja zur Evaluation eines Standorts für ein zukünftiges Eissportzentrum. Gemäss regionalem Verteilschlüssel muss La Punt Chamuesch 4,54 Prozent respektive 13 620 Franken zu den budgetierten Evaluationskosten von 300 000 Franken beitragen. (jd)

**Graubünden** Die kantonalen Ämter für Wirtschaft und Tourismus sowie Höhere Bildung, die HTW Chur und die Graduate School Graubünden, führen diesen «Sprungbrett-Event» seit 2006 in Kooperation mit der Event-Organisation together AG durch. Damit werden Bündner Unternehmen bei ihrer Fachkräfterekrutierung unterstützt, und das Image der Region Graubünden wird als Arbeitsregion bei Studierenden positiv beeinflusst. Jedes Jahr nutzen rund 80 Studierende von Hochschulen und Universitäten aus der Schweiz die Möglichkeit, die verschiedenen Bündner Unternehmen als Arbeitgeber kennenzulernen. Unternehmen bieten bei diesem Event Bachelor- und Master-Studierenden die Möglichkeit, in der gewünschten Fachrichtung einen per-

## Kommentar

### Verantwortung übernehmen

RETO STIFEL

«Um was es wirklich geht», lautete der Titel des Kommentars in der EP/PL vom 23. März. Mit der Schlussfolgerung, dass es im Oberengadin nun endlich eine zeitgemässe Infrastruktur brauche. Für die Pflegebedürftigen und für die Pflegerinnen und Pfleger. Ohne weitere Zeitverzögerungen.

Wenn nun in diesem Kommentar dafür plädiert wird, dass doch noch einmal ein kurzer Marschhalt nötig ist, ist das kein Widerspruch. Seit einer Woche nämlich liegen weitere Fakten auf dem Tisch. Die zeigen, dass ein zentrales Pflegeheim am Standort Promulins nicht nur im Bau erheblich günstiger wäre, sondern auch mit beträchtlichen Einsparungen im Betrieb einherginge. Selbstredend würden auch bei diesem Projekt die Anforderungen an eine zeitgemässe Pflege erfüllt, betonen die Unterliegergemeinden.

Diese Argumente können nicht einfach vom Tisch gewischt werden, ohne dass sie zumindest vertieft geprüft und diskutiert werden. Es macht keinen Sinn, an dieser Stelle das eine Projekt gegen das andere auszuspielen oder Kostenberechnungen infrage zu stellen. Bei beiden Projekten waren Fachleute am Werk, da darf erwartet werden, dass sowohl der Standort Du Lac als auch Promulins oder eben eine Kombination aus beiden gute Lösungen bietet.

Gefordert sind jetzt die Gemeindepräsidenten. Gefordert deshalb, weil sie einen Konsens finden müssen, den sie auch gegen aussen gemeinsam vertreten. Und genau dafür braucht es diesen Marschhalt. Zusammensitzen, vorurteilslos die vorliegenden Projekte prüfen, Vor- und Nachteile abwägen und zu einem Entscheid kommen, der für die Bevölkerung nachvollziehbar begründet werden kann. Kurz: Es braucht ein Miteinander, und kein Gegeneinander. Und zwar rasch.

Wenn das nicht stattfindet, werden die Stimmbürger der Unterliegergemeinden im Herbst und jene der Oberliegergemeinden im November über das Promulins- respektive das Du-Lac-Vorhaben abstimmen. Was, wenn in einzelnen Gemeinden ein Nein resultiert? Ist es dann ein Nein zum jeweiligen Projekt oder vielleicht nicht doch ein Unbehagen gegenüber der Strategie mit zwei Standorten? Dann droht ein längerer Marschhalt. Kann es das sein?

Nein, nein und nochmals nein! Jetzt müssen die Gemeinden Verantwortung übernehmen. Wenn sie sich nicht rasch zusammenraufen, schieben sie diese Verantwortung einfach auf den Stimmbürger ab. Das kann es definitiv nicht sein.

reto.stifel@engadinerpost.ch

## «Sprungbrett-Event Graubünden»

sönlichen Einblick in die Arbeit zu bekommen. Damit knüpfen die Betriebe Kontakte zu potenziellen Praktikantinnen und Praktikanten oder künftigen Fachkräften und können sich als attraktive Arbeitgeber präsentieren.

Der «Sprungbrett-Event Graubünden» ist einer von insgesamt neun Veranstaltungen in der Schweiz und findet in diesem Jahr am Montag, 15. April, in Chur statt. Die teilnehmenden Unternehmen sind in diesem Jahr: Ems Chemie AG, Graduate School Graubünden, Graubündner Kantonalbank, Hamilton Bonaduz AG, Inventx AG, Landgart AG, Oblamatik AG, Rhätische Bahn AG und Trumpf Schweiz AG. (staka)

Interessierte Studierende können sich für den Event anmelden unter [www.sprungbrett-events.ch](http://www.sprungbrett-events.ch).